

Протокол №1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. 8 Марта, д. 33 А

г. Тамбов

« 08 » марта 2016г.

Всего и ломе 72 собственника.

Владельцами помещений общей площадью 2686,90 кв.м.

На собрании присутствовали 60 собственников.

владеющих помещениями общей площадью 186,15 кв.м.

Кворум 60,34 %.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Определение места хранения протокола общего собрания и иной документации, связанной с управлением многоквартирного дома. Определение места размещения информационных объявлений для собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома.
2. Рассмотрение вопроса о прекращении договорных отношений с ООО «Территория». Избрание полномочного представителя собственников помещений многоквартирного дома для решения вопросов, связанных с прекращением договорных отношений.
3. Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом. Избрание полномочного представителя собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления и приложений к нему.

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу:

Постановили:

Избрать председателем собрания Климову М.М. (кв. № 35).

Избрать секретаря собрания Давыдова Н.И. (кв. № 14).

Определить места хранения протокола общего собрания и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом у собственника кв. №35.

Определить места размещения информационных объявлений для собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома: на досках

информационных в каждой комнате

Голосовали:

«ЗА» 60

«ПРОТИВ» нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» нет

2. По второму вопросу:

Постановили:

Прекратить договорные отношения на управление многоквартирным домом, заключенного с ООО «Территория» с « 01 » апреля 2016 г.

Избрать Техниеву Л. И., собственника квартиры № 35, представителем собственников помещений многоквартирного дома для решения вопросов, связанных с прекращением договорных отношений с правом подписи документов по данному вопросу.

3. По третьему вопросу:

Постановили:

Утверждение в качестве управляющей организации ООО «ЖЭК - 20».

Утверждение основных условий договора управления многоквартирным домом, предложенного ООО «ЖЭК-20», и приложений к нему.

Избрать Техниеву Л. И., собственника квартиры № 35, представителем собственников помещений многоквартирного дома для подписания договора управления и приложений к нему.

Голосовали:

«ЗА» 60 Против нет Воздержался нет

Председатель собрания Л. И. Техниев / Техниев
Секретарь собрания Л. И. Техниев / Федченко